



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
เรื่อง การรับสมัครบุคคลเข้าประกอบการร้านอาหารและเครื่องดื่ม (ซุ้ม)
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ พังใหญ่

ด้วยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัยวิทยาเขตนครศรีธรรมราช (พังใหญ่) ตำบลพังใหญ่ อำเภอพังใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช มีความประสงค์ประกาศให้ผู้ที่สนใจเข้าร้านอาหารและเครื่องดื่ม ซึ่งอยู่ภายใต้การดูแลของคณะอุตสาหกรรมเกษตร บริเวณด้านหน้า มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช จำนวน ๓ ซุ้ม ซึ่งมีรายละเอียดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑. สถานที่ตั้ง

- ร้านอาหารและเครื่องดื่ม (ซุ้ม) ตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าอาคารศรีวิชัย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ตำบลพังใหญ่ อำเภอพังใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

๒. ลักษณะอาคาร/กายภาพ

- มีพื้นที่ใช้สอยขนาด กว้าง ๑.๕๐ × ยาว ๒.๐๐ เมตร สูง ๒.๒๐ เมตร จำนวน ๓ ซุ้ม

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา ดังต่อไปนี้

- ๓.๑ มีสัญชาติไทย อายุไม่ต่ำกว่า ๒๐ ปีบริบูรณ์ โดยนับถึงวันที่ยื่นใบสมัครตามประกาศนี้
- ๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ที่มีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มหรือบริการที่ไม่เกิดผลเสียต่อสังคมและผิดกฎหมาย
- ๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นโรคติดต่อที่ร้ายแรง หรือ โรคที่สังคมรังเกียจ ตลอดจนโรคอื่นๆ ที่สามารถแพร่เชื้อให้กับผู้ที่เข้ามาใช้บริการได้
- ๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เคยถูกลงโทษจากหน่วยงานต่างๆ ในเรื่องประกอบกิจการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม
- ๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีความพร้อมในเรื่องของเครื่องมือและอุปกรณ์ ในการประกอบกิจการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม
- ๓.๖ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๔. ผลตอบแทน

- เสนอผลตอบแทนในลักษณะเป็นค่าเช่าเป็นรายเดือนซึ่งไม่ต่ำกว่าเดือนละ ๑,๐๐๐ บาท/

ซุ้ม

๕. หลักเกณฑ์การพิจารณา

- ผู้ประมูลรายใดเป็นผู้เสนอผลตอบแทนสูงสุด เป็นผู้ที่ได้รับการคัดเลือก จำนวน ๓ ลำดับ

๖. ระยะเวลาการให้เช่า

- ระยะเวลาให้เช่า ๑ ปี

กรณีสิ้นสุดสัญญา หากผู้เช่ามีความประสงค์ประกอบกิจการต่อ สามารถดำเนินการทำเรื่องขอต่อสัญญาได้

๗. เงื่อนไขอื่นๆ สำหรับการเช่า

- ๗.๑ วงเงินค่าประกันต้องไม่น้อยกว่า ๓ เท่า ของค่าเช่ารายเดือน
- ๗.๒ ผู้เช่ามีหน้าที่ซ่อมแซมและบำรุงรักษา สถานที่เช่าและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาเช่า โดยผู้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย
- ๗.๓ ผู้เช่าไม่มีสิทธิเอาสถานที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้เช่าช่วงหรือโอนสิทธิการเช่าหรือยอมให้ผู้อื่นใช้ประโยชน์ในสถานที่เช่าเป็นอันขาด เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากมหาวิทยาลัยก่อน
- ๗.๔ ผู้เช่าต้องชำระค่าเช่านับตั้งแต่วันทำสัญญา
- ๗.๕ ผู้เช่าจะต้องผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค (ค่าไฟฟ้า , น้ำประปา)
- ๗.๖ กรณีผู้เช่าชำระค่าเช่าเกินระยะเวลาที่กำหนดไว้ ผู้เช่าต้องชำระเงินเพิ่มอีกในอัตราร้อยละ ๑.๒๕ หากผู้เช่าค้างชำระค่าเช่าเกิน ๒ เดือน มหาวิทยาลัยอาจบอกเลิกสัญญาเช่าและริบหลักประกันสัญญา โดยผู้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น
- ๗.๗ กรณีที่มหาวิทยาลัยมีความจำเป็นต้องการปรับพื้นที่ หรือ จำเป็นในการยกเลิกด้วยนโยบายของมหาวิทยาลัยการเช่าดังกล่าวถือเป็นอันยกเลิกด้วย ซึ่งทางมหาวิทยาลัยจะดำเนินการคืนค่าเงินค้ำประกันให้แก่ผู้เช่า
- ๗.๘ หากผู้เช่าผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด มหาวิทยาลัยมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ และเมื่อมหาวิทยาลัยใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าแล้วผู้เช่าต้องยินยอมให้มหาวิทยาลัยริบเงินค้ำประกันตามสัญญา และมหาวิทยาลัยมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายอื่นๆ จากผู้เช่า (ถ้ามี) ได้

๘. ผู้เสนอราคาต้องแนบหลักฐานการยื่นซอง ดังนี้

๑. ใบเสนอราคาประมูลเช่าซุ่ม
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง
๓. สำเนาทะเบียนบ้าน ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง

กำหนดยื่นเอกสาร ตั้งแต่วันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๑ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ ถึง ๑๖.๐๐ น. ในวันและเวลาราชการ ณ สำนักงานคณะกรรมการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย และคณะกรรมการจะตรวจสอบเอกสารคุณสมบัติของผู้เสนอราคาและพิจารณาเอกสารการเสนอราคา ในวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ เวลา ๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสำนักงานคณบดี คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย และประกาศรายชื่อผู้ได้รับการคัดเลือกในวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๑

ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดและรับซองเอกสารด้วยตนเองได้ที่คณะอุตสาหกรรม
เกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช ตั้งแต่
วันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๑ และหากสงสัยประการใดสามารถสอบถามทาง
โทรศัพท์ ๐๘๖-๔๗๘-๒๘๘๗ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ มิถุนายน ๒๕๖๑

(ลงชื่อ)



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ยุทธนา พงษ์พิริยะเดชะ)

รองอธิการบดีประจำวิทยาเขตนครศรีธรรมราช